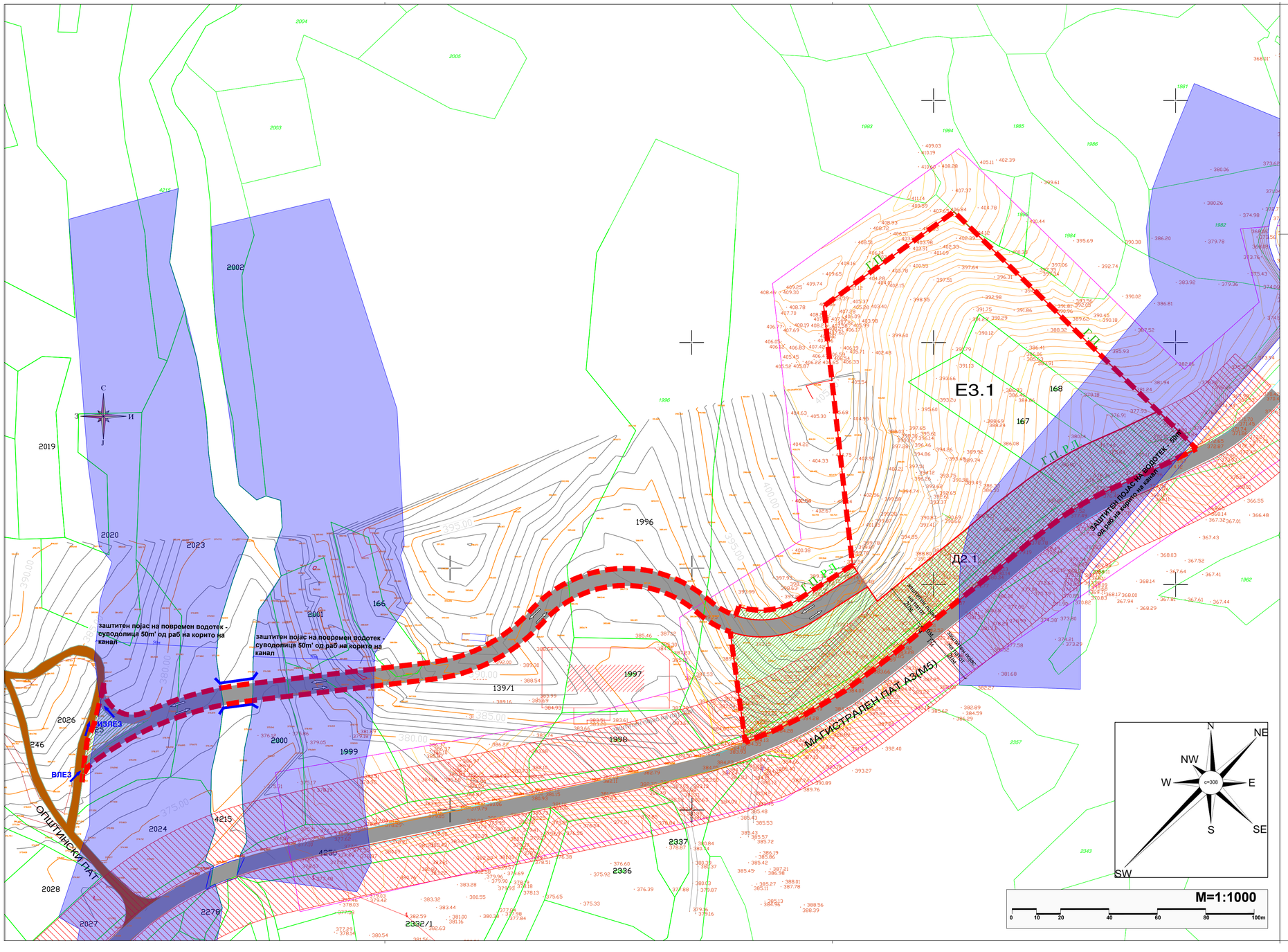


ЛЕГЕНДА:

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П= 19901.44m2= 1.99ha

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

заштитен појас на водотек 50м'

заштитен појас на регионален пат 20м'

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

- Е — Е-ИНФРАСРУКТУРИ
- Д — Д-ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМ. ПРОСТОРИ

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- Е3 — Е3-СПЕЦИЈАЛНИ НЕКЛАСИФИКУВАНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д2 — Д2-ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

- Е3.1 — Е3.1-ДЕПОНИИ И ПРЕРАБОТКА НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Е1.1 — Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- Д2.1 — Д2.1-ЛИНИСКО СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО, РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО, ЗАШТИТНО СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО НА КРСТОСНИЦИ И ЈАЗЛИ

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „ЛОКАЛНА СТАНИЦА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД - ПРЕТОВАРНА СТАНИЦА ВО ОПШТИНА ВИНИЦА“, КО ИСТИБАЊА, ОПШТИНА ВИНИЦА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот:

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Правно лице - носител на изработка на проектот: **Лиценца бр.0002**

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ДПУП УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА **Лиценца бр.0104**
ул. „Стив Наумов“ бр.61а - Битола тел.бр. 075 277 388

Одговорно лице - Директор Агенција за планирање на простор:
М-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Одговорно лице - Управител ДПУП УРБАНИЗАМ ДОО- БИТОЛА:
Дејан Јурак, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
М-р. Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:

Иван Арсовски, дипл.инж.арх.- бр. на овластување О.0395
Координатор на Урбанистички проект

Дејан Јурак, дипл.инж.арх. овл.бр.0.0494
Раководител на тимот

Надворешни соработници-Фази:

М-р Зоран Јурак, дипл.маш.инж. овл.бр.5.1246
(водоводна и канализациска инфраструктура)

Игор Стојановски ,дипл. ел.инж. овл.бр. 4.1246
(електро-енергетска и електронско-комуникациска инфраструктура)

Планери:

Дејан Јурак, дипл.инж.арх. овл.бр.0.0494 Раководител на тимот

Дејан Диневски, дипл.инж.арх овл.бр.0.0371.

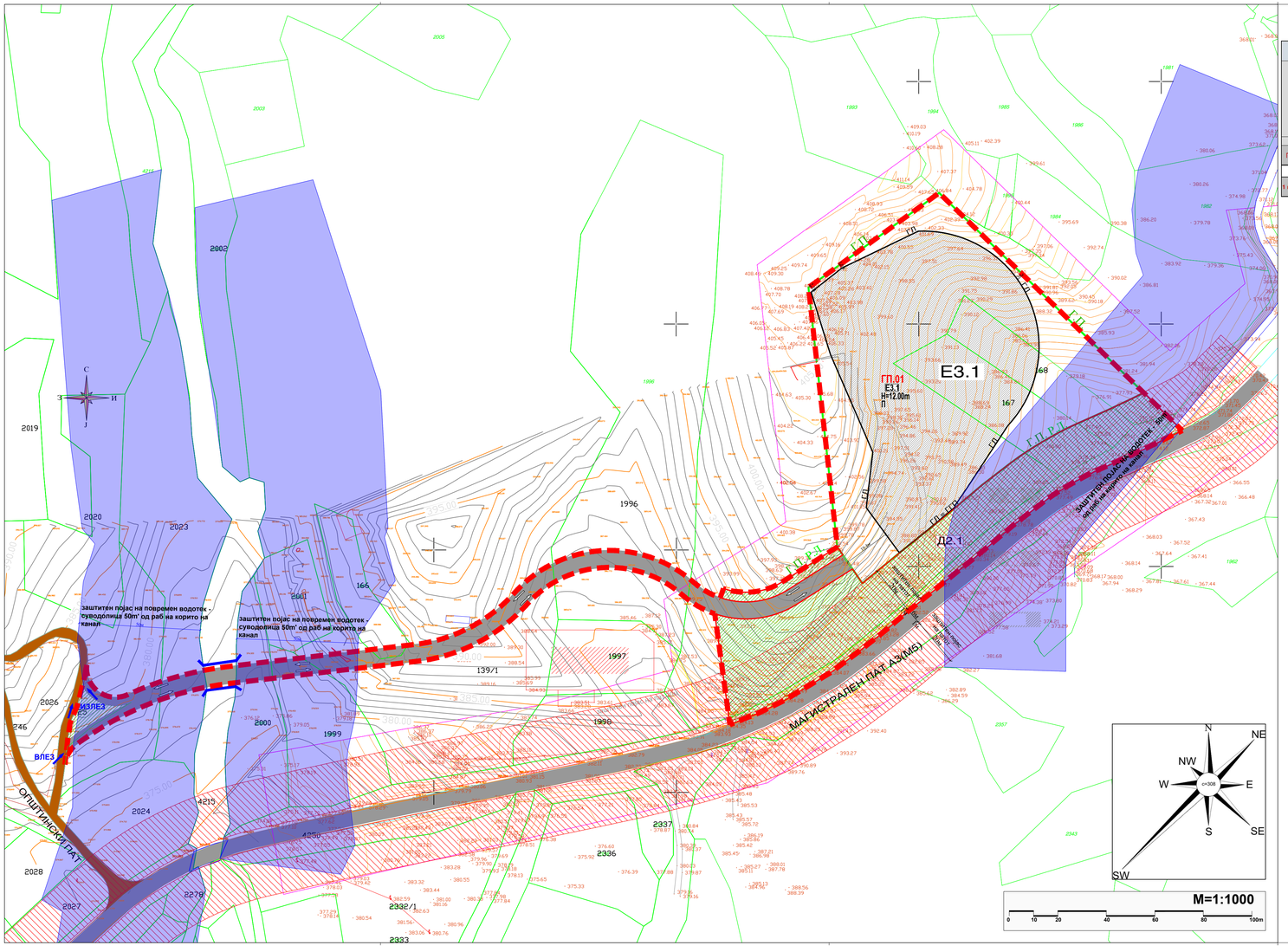
Марина Саздановa , дипл.инж.арх. овл.бр.0.0589

Наслов на графичкиот прилог:

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО

Фаза: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог
02.2023	F0522	1:1000	01



ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА - СО П1-11725.64м2

Намена/структура на градежна парцела	Група на класа на намени	Класа на намени	Поодделна намена на градбите	Поодделна намена на градбите	Површина на градежна парцела	Површина на градежна парцела за поодделна намена на градба	Површина на градежна парцела за поодделна намена	Максимален бр на спратови	Максимална височина на градбата	Максимален процент на изграденост на парцелата	Максимален коефициент на искористеност на земјиштето	Надворешен простор
					M^2	M^2			M	%	K	
ГП.01	Е	Е3	Е3.1	Депонии и преработка на неопасен отпад	11725.64	7800.47	2260.26	П	12.00м	66.52 %	0,19	во граница на градежна парцела
ВКУПНО												
1 гр.пр.				вкупно	11725,64	7800,47	2260,26			66,52 %	0,19	во граница на градежна парцела

ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ П= 19901.44m2= 1.99ha
- РЛ **РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА**
- ГГП **ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА**
- ГЛ **ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА - (утврден простор за повеќе површини за градба)**
- **УЛИЧНИ ЕЛЕМЕНТИ**
- **ОСОВИНА НА УЛИЦА**
- ГП.01 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П КАТНОСТ НА ГРАДБИТЕ
- Н МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДБИТЕ ДО ВЕНЕЦ (m')
- ГЛ УТВРДЕН ПРОСТОР ЗА ПОВЕЌЕ ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - неасфалтиран пат

ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНИ

- Е Е-ИНФРАСРУКТУРИ
- Д Д-ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМ. ПРОСТОРИ

КЛАСИ НА НАМЕНИ

- Е3 Е3-СПЕЦИЈАЛНИ НЕКЛАСИФИКУВАНИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- Д2 Д2-ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО

ПОЕДИНЕЧНА НАМЕНА

- Е3.1 Е3.1-ДЕПОНИИ И ПРЕРАБОТКА НА НЕОПАСЕН ОТПАД
- Е1.1 Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ - асфалтиран пат
- Д2.1 Д2.1-ЛИНИСКО СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО, РАЗДЕЛНО ЗЕЛЕНИЛО, ЗАШТИТНО СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО НА КРСТОСНИЦИ И ЈАЗЛИ

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОВРШИНА (m2)	ПРОЦЕНТ ВО ОДНОС НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (%)
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА Е3.1 - ДОПОНИИ И ПРЕРАБОТКА НА НЕОПАСЕН ОТПАД	11.725,64	59%
Д2-ЗАШТИТНО И СООБРАЌАЈНО ЗЕЛЕНИЛО	5.743,80	29%
Е1.1-СООБРАЌАЈНИ ПАТНИ ИНФРАСТРУКТУРИ	2.432,00	12%
ВКУПНО ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ:	**19.901,44**	**100%**

Наслов на проектот:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА „ЛОКАЛНА СТАНИЦА ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ОТПАД - ПРЕТОВАРНА СТАНИЦА ВО ОПШТИНА ВИНИЦА“, КО ИСТИБАЊА, ОПШТИНА ВИНИЦА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Нарачател:

Република Северна Македонија
Министерство за транспорт и врски

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Донесувач на проектот:

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Правно лице - носител на изработка на проектот: **Лиценца бр.0002**

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
SPATIAL PLANNING AGENCY

ДПУП УРБАНИЗАМ ДОО - БИТОЛА **Лиценца бр.0104**
ул. „Стив Наумов“ бр.61а - Битола тел.бр. 075 277 388

Одговорно лице - Директор Агенција за планирање на простор:
М-р Андријана Андреева, дипл.инж.арх.

Одговорно лице - Управител ДПУП УРБАНИЗАМ ДОО- БИТОЛА:
Дејан Јурак, дипл.инж.арх.

Раководител на Сектор за урбанистичко планирање:
М-р. Јулијана Ставревски, дипл.инж.арх.

Работен тим:
Иван Арсовски, дипл.инж.арх.- бр. на овластување О.0395 Координатор на Урбанистички проект
Дејан Јурак, дипл.инж.арх. овл.бр.0.0494 Раководител на тимот

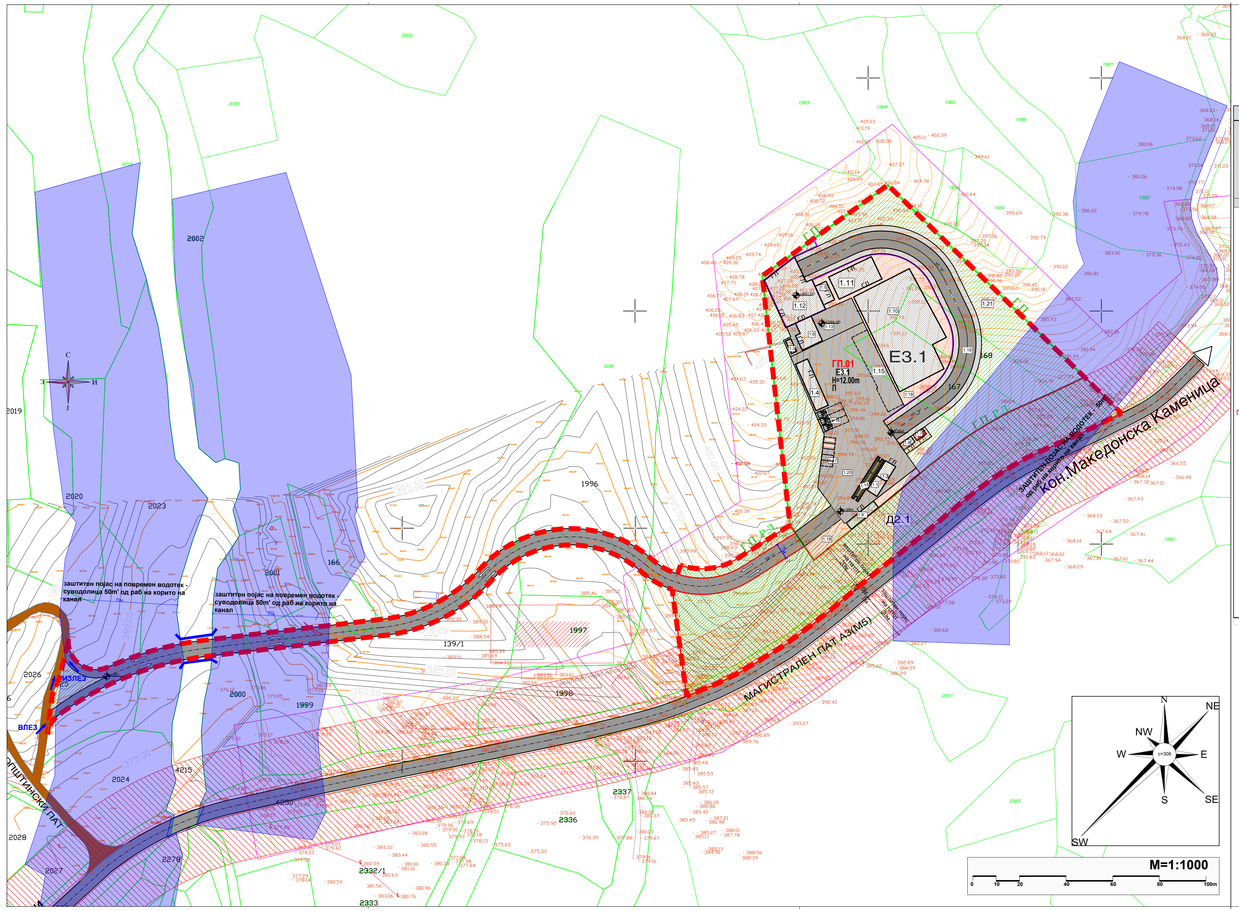
Надворешни соработници-Фази:
М-р Зоран Јурак, дипл.маш.инж. овл.бр.5.1246 (машинска и механизациска инфраструктура)
Игор Стојровски ,дипл. ел.инж. овл.бр. 4.1246 (електро-енергетска и електронско-комуникациска инфраструктура)

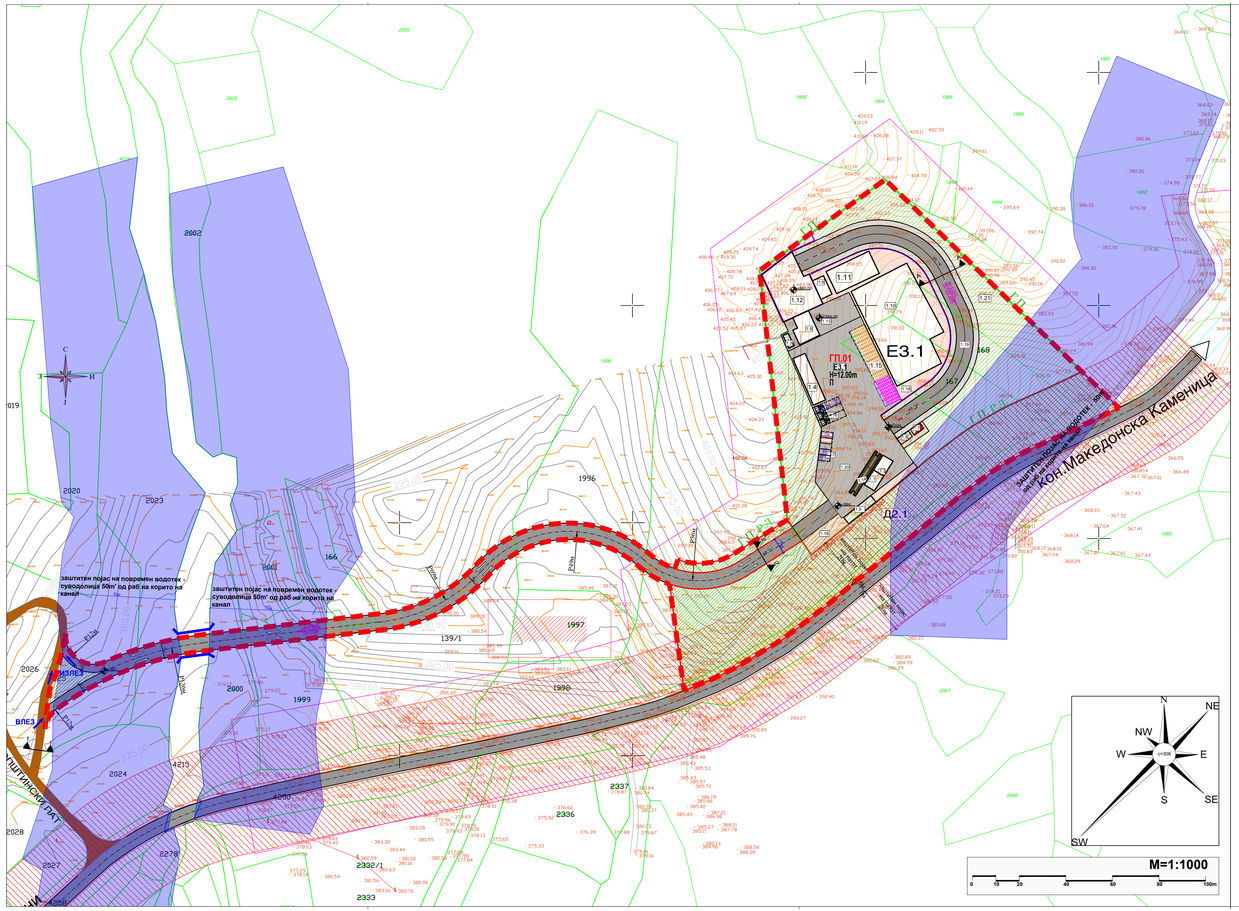
Планери:
Дејан Јурак, дипл.инж.арх. овл.бр.0.0494 Раководител на тимот
Дејан Диневски, дипл.инж.арх овл.бр.0.0371,
Марина Сазданова , дипл.инж.арх. овл.бр.0.0589

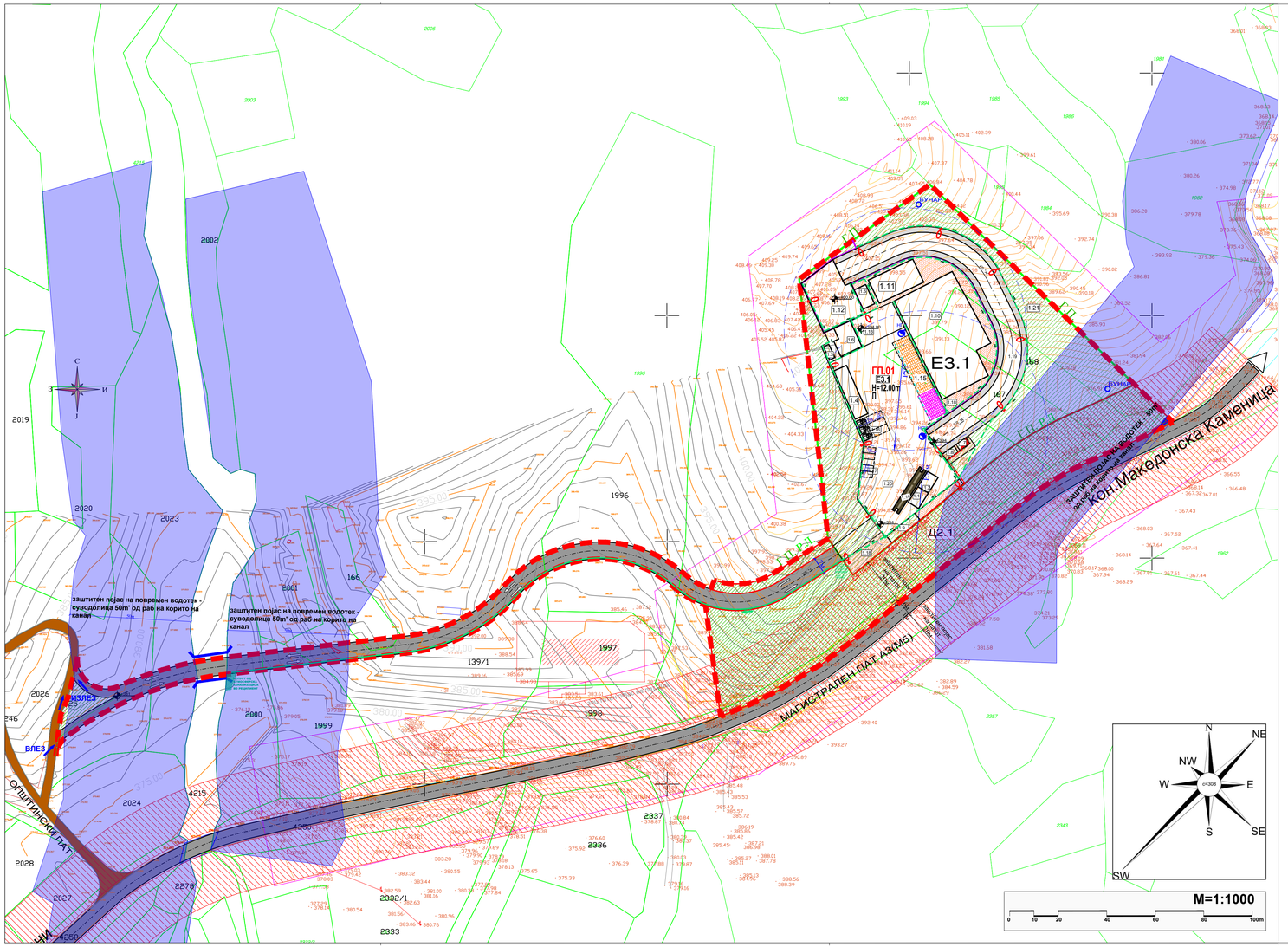
Наслов на графичкиот прилог:
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН И ПЛАН НА НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

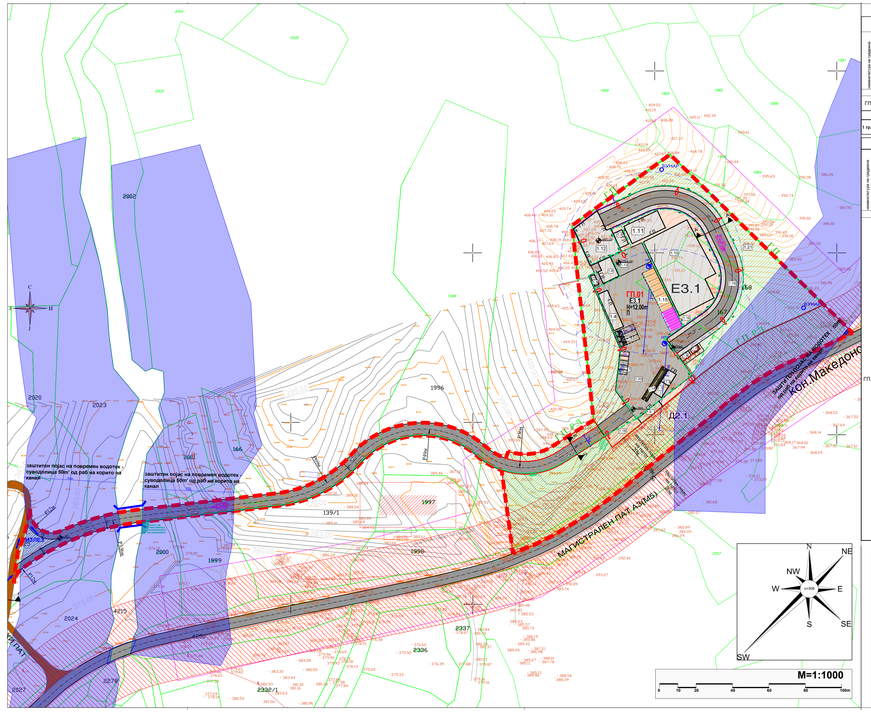
Фаза: **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**

Датум:	Технички број:	Размер:	Број на графичкиот прилог
02.2023	F0522	1:1000	02


E3.1
ГП.01
Е3.1
H=12.00m
П
Д2.1
1.11
1.12
1.15
1.21
1.22
1.05
1.06
1.07
1.08
1.09
1.10
1.13
1.14
1.16
1.17
1.18
1.19
1.20
Н
П
ГП.01
ГП.02
ГП.03
ГП.04
ГП.05
ГП.06
ГП.07
ГП.08
ГП.09
ГП.10
ГП.11
ГП.12
ГП.13
ГП.14
ГП.15
ГП.16
ГП.17
ГП.18
ГП.19
ГП.20
ГП.21
ГП.22
ГП.23
ГП.24
ГП.25
ГП.26
ГП.27
ГП.28
ГП.29
ГП.30
ГП.31
ГП.32
ГП.33
ГП.34
ГП.35
ГП.36
ГП.37
ГП.38
ГП.39
ГП.40


Е3.1
ГП.01
Е3.1
H=12.00m
Д2.1
1.1
1.2
1.3
1.4
1.5
1.6
1.7
1.8
1.9
1.10
1.11
1.12
1.13
1.14
1.15
1.16
1.17
1.18
1.19
1.20
1.21
ГП.01
ГП.02
ГП.03
ГП.04
ГП.05
ГП.06
ГП.07
ГП.08
ГП.09
ГП.10
ГП.11
ГП.12
ГП.13
ГП.14
ГП.15
ГП.16
ГП.17
ГП.18
ГП.19
ГП.20
ГП.21
ГП.22
ГП.23
ГП.24
ГП.25
ГП.26
ГП.27
ГП.28
ГП.29
ГП.30
ГП.31
ГП.32
ГП.33
ГП.34
ГП.35
ГП.36
ГП.37
ГП.38
ГП.39
ГП.40


ГП.01
Е3.1
Н=12.00m
П
Е3.1
Д2.1
1.11
1.12
1.10
1.21
1.15
1.6
1.8
1.13
1.20
1.19
1.18
1.14
1.16
1.17
ГП-Р1
ГП-Р2
ГП-Р3
ГП-Р4
ГП-Р5
ГП-Р6
ГП-Р7
ГП-Р8
ГП-Р9
ГП-Р10
ГП-Р11
ГП-Р12
ГП-Р13
ГП-Р14
ГП-Р15
ГП-Р16
ГП-Р17
ГП-Р18
ГП-Р19
ГП-Р20
ГП-Р21
ГП-Р22
ГП-Р23
ГП-Р24
ГП-Р25
ГП-Р26
ГП-Р27
ГП-Р28
ГП-Р29
ГП-Р30
ГП-Р31
ГП-Р32
ГП-Р33
ГП-Р34
ГП-Р35
ГП-Р36
ГП-Р37
ГП-Р38
ГП-Р39
ГП-Р40


ГП1.01
Е1.1
Е3.1
Д2.1
ГП1.01
П=12.00м
Е1.1
Е3.1
Д2.1
Е1.1
Е3.1
Д2.1
Е1.1
Е3.1
Д2.1